



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: St-37/2025-13

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu Ivani Madunić, u postupku povodom prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom DOMUS MAIUS d.o.o., Sutivan, Sutivan bb, OIB: 30820315056, 19. veljače 2025.

r i j e š i o j e

I. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom DOMUS MAIUS d.o.o., Sutivan, Sutivan bb, OIB: 30820315056.

II. Za stečajnog upravitelja imenuje se Mateo Puljić iz Zagreba, Đorđićeva 9, OIB: 24219684702.

III. Stečajni postupak je otvoren 19. veljače 2025. u 14,30 sati kada je ovo rješenje o otvaranju stečajnog postupka objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

IV. Pozivaju se vjerovnici viših isplatnih redova stečajnog dužnika da u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju na propisanom obrascu u dva primjerka. Prijavi je potrebno priložiti i potvrdu o uplaćenju pristojbi koja iznosi 2% od vrijednosti tražbine, ali ne više od 66,36 EUR, koja se uplaćuje na račun prihoda državnog proračuna Republike Hrvatske broj: HR1210010051863000160 - Državne sudske pristojbe, Model: 64, Poziv na broj: 5045-3566-37-2025, opis plaćanja St-37/2025.

V. Pozivaju se izlučni vjerovnici da u roku od 60 dana od objave ovog rješenja obavijeste stečajnog upravitelja o svom izlučnom pravu, pravnoj osnovi izlučnog prava uz naznaku predmeta na koji se njihovo izlučno pravo odnosi, odnosno, u obavijesti naznače pravo iz članka 148. Stečajnog zakona (naknada za izlučna prava). Prijavi je potrebno priložiti i potvrdu o uplaćenju pristojbi koja iznosi 2% od vrijednosti potraživanja, ali ne više od 66,36 EUR, koja se uplaćuje na račun prihoda državnog proračuna Republike Hrvatske broj: HR1210010051863000160 - Državne sudske pristojbe, Model: 64, Poziv na broj: 5045-3566-37-2025, opis plaćanja St-37/2025.

VI. Pozivaju se razlučni vjerovnici da u roku od 60 dana od objave ovog rješenja obavijeste stečajnog upravitelja o svom razlučnom pravu, pravnoj osnovi razlučnog prava i dijelu imovine stečajnog dužnika na koju se njihovo razlučno pravo odnosi. Ako razlučni vjerovnici prijavljuju i tražbinu kao stečajni vjerovnici, u prijavi su dužni naznačiti dio imovine stečajnog dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo i iznos do kojeg njihova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom. Prijavi je potrebno priložiti i potvrdu o uplaćenju pristojbi koja iznosi 2% od vrijednosti

potraživanja, ali ne više od 66,36 EUR, koja se uplaćuje na račun prihoda državnog proračuna Republike Hrvatske broj: HR1210010051863000160 - Državne sudske pristojbe, Model: 64, Poziv na broj: 5045-3566-37-2025, opis plaćanja St-37/2025.

VII. Nalaže se stečajnom upravitelju Mateu Puljić sukladno članku 54. Uredbe (EU 2015/848 Europskog parlamenta i Vijeća od 20. svibnja 2015. o postupku u stečaju nesolventnosti, obavijestiti poznate strane vjerovnike dužnika, te ih upoznati sa svim potrebnim informacijama koje trebaju biti dane u pojedinačnoj obavijesti, a koja obavijest mora sadržavati primjerak standardnog obrasca za prijavu tražbina ili informaciju o tome gdje je taj obrazac dostupan.

VIII. Pozivaju se dužnici stečajnog dužnika svoje obveze bez odgode ispunjavati stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.

IX. Ispitno ročište na kojem će se ispitivati prijavljene tražbine određuje se za 4. lipnja 2025. u 12:00 sati, u prostorijama Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6, sudnica broj 111/I.

X. Izvještajno ročište na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka određuje se za 4. lipnja 2025. u 12:15 sati, u prostorijama Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6, sudnica broj 111/I.

XI Određuje se zabilježba rješenja o otvaranju stečajnog postupka na nekretnini označenoj kao kat.čest. 4/3 ZU 1007 k.o. Split uknjiženog prava vlasništva Domus Maius, OIB: 30820315056, Sutivan, Sutivan bb.

XII Nalaže se provedba upisa iz točke XI izreke ovog rješenja Općinskom sudu u Splitu-zemljišno knjižni odjel Supetar.

XIII Nalaže se Policijskoj upravi Splitsko-dalmatinskoj ovo rješenje o otvaranju stečajnog postupka upisati u evidenciju o registriranim i označenim vozilima Policijske uprave, Splitsko-dalmatinske na svim motornim vozilima u vlasništvu dužnika.

Obrazloženje

1. Financijska agencija, Regionalni centar Split, Podružnica Split, podnijela je ovom sudu dana 25. studenog 2024. na temelju odredbe članka 429. stavka 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" 71/15, 104/17, 36/22, 27/24, dalje SZ-a) zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom DOMUS MAIUS d.o.o., Sutivan, Sutivan bb, OIB: 30820315056. U prijedlogu se navodi kako prema podacima o broju zaposlenih koju je dostavi Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje dužnik nema zaposlenih, a da na dan 22. studenog 2024. u očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 3.546,12 EUR-a, kao i da prema podacima koji su dostavljeni od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje dužnik nema zaposlenih.

2. Utvrdivši da su u smislu odredbe članka 428. SZ-a ispunjene pretpostavke za provedbu skraćenog stečajnog postupka, ovaj sud je dana 27. studenog 2024. na mrežnoj stranici e-oglasna ploča sudova objavio oglas poslovni broj St-639/2024-4 u smislu odredbe članka 430. SZ-a.

3. Postupajući po predmetnom oglasu Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Splitu dostavila je 3. prosinca 2024. obrazac kojim je, kao vjerovnik, predložila nad dužnikom

otvoriti stečaj, nakon čega je ovaj sud temeljem odredbe članka 433. i 435. stavak 2. SZ-a rješenjem poslovni broj St-639/2024-8 od 11. prosinca 2024. obustavio skraćeni stečajni postupak nad dužnikom.

4. Po pravomoćnosti predmetnog rješenja stečajna pisarnica ovog suda zavela je predmet pod poslovni broj St-37/2025.

5. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-37/2025-2 od 20. siječnja 2025. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom i određeno je ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka.

6. Provjerom u Zajedničkom informacijskom sustavu zemljišnih knjiga i katastra na dan 17. veljače 2025. utvrđeno je kako dužnik po toj evidenciji u svom vlasništvu ima nekretninu označenu kao kat. čest. 4/3 Z.U. 1007 k.o. Split.

7. Dana 4. veljače 2025. kod ovog suda je zaprimljeno uvjerenje MUP-a iz kojeg proizlazi da je dužnik u službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila evidentiran kao vlasnik vozila M1 marke Volkswagen T-cross 1.0. TSI godina proizvodnje 2020.

8. Zastupnik po zakonu dužnika nije udovoljio nalogu suda da dostavi pisano izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika te popis imovine i obveza dužnika, niti je pristupio na ročište radi očitovanja o prijedlogu i rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka održano dana 17. veljače 2025. Na istom ročištu ZZ predlagatelja je predložio otvaranje stečajnog postupka.

9. Odredbom članka 5. stavkom 1. SZ-a propisano je da se stečajni postupak može otvoriti ako sud utvrdi postojanje stečajnoga razloga, stavkom 2. propisano je da su stečajni razlozi nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

10. Odredbom članka 6. stavkom 1. SZ-a propisano je da nesposobnost za plaćanje postoji ako dužnik ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele novčane obveze. Okolnost da je dužnik namirio ili da može namiriti u cijelosti ili djelomično tražbine nekih vjerovnika ne znači da je sposoban za plaćanje. Stavkom istog članka propisano je da će se smatrati da je dužnik nesposoban za plaćanje ako u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, a stavkom 4. da se postojanje tih okolnosti dokazuje potvrdom Financijske agencije.

11. Nakon provedenog prethodnog postupka, sud je utvrdio da kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, a budući iz potvrde FINA-e od 14. veljače 2025. (stranice 58-61 spisa) proizlazi da dužnik na taj dan ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u ukupnom iznosu od 3.589,15 EUR.

12. Nadalje, ističe se da je ovaj sud koristeći ovlaštenja iz članka 11. stavka 3. SZ-a, putem web aplikacije eBlokade uvidom u Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje sa specifikacijom naplate utvrdio da na dan pisanja ovog rješenja dužnik i dalje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje koje ukupno iznose 3.591,53

EUR, slijedom čega ovaj sud utvrđuje da je na strani dužnika ostvaren stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje u smislu odredbi članka 6. SZ-a.

13. Nadalje, tijekom prethodnog postupka ovaj sud je utvrdio da dužnik ima imovinu - nekretninu i pokretninu koja ulazi u stečajnu masu i za koju se osnovano može pretpostaviti da će biti dostatna za namirenje najmanje troškova ovog stečajnog postupka.

14. Na temelju tako utvrđenog činjeničnog stanja, u konkretnom slučaju valjalo je donijeti rješenje o otvaranju stečajnog postupka.

15. Izbor stečajnog upravitelja Matea Puljić obavljen je metodom slučajnog odabira s liste "A" stečajnih upravitelja temeljem odredbe članka 85. stavka 1. SZ-a u vezi s odredbom članka 84. SZ-a.

16. Slijedom navedenog, a temeljem odredbi članka 5., članka 6. stavaka 1., 2. i 4., članka 85. stavka 2., članaka 128., 129., 130., 131., 257. i 258. SZ-a odlučeno je kao u izreci ovog rješenja pod točkama I. – VI. i VIII. – XIII.

17. Na temelju članka 54. Uredbe (EU) 2015/848 Europskog parlamenta i vijeća od 20. svibnja 2015. o postupku u slučaju nesolventnosti, u vezi s prilogom A, sve u skladu s Uredbom (EU) 2021/2260 Europskog parlamenta i Vijeća od 15. prosinca 2021. o izmjeni Uredbe (EU) 2015/848 o postupku u slučaju nesolventnosti radi zamjene njezinih priloga A i B, Uredbe (09/01/2022), naloženo je stečajnom upravitelju obavijestiti poznate strane vjerovnike dužnika te ih upoznati sa svim potrebnim informacijama, i to na način propisan navedenim člankom. Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci ovog rješenja pod točkom VII.

U Splitu 19. veljače 2025.

Sudac
Ivana Madunić

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske. Žalbu protiv rješenja o otvaranju stečajnog postupka može podnijeti osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka. Žalba se podnosi putem ovog suda, pismeno u tri primjerka, u roku do 8 dana od dostave ovog rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

DNA:

- FINA Split;
- zastupnik po zakonu dužnika
- dužnik
- stečajnom upravitelju
- Poreznoj upravi Split
- ŽDO Split
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova;
- PU SD;

- zemljišnik OS Split, zk odjel Supetar;
- sudski registar
- u spis

Broj zapisa: **9-30873-50c9f**

Kontrolni broj: **0afae-bba2c-e7145**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVANA MADUNIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.